

## Grunnboksinformasjon

### HJEMMELSOPLYSNINGER

#### Rettighetshavere til eiendomsrett

**2009/173368-1/200**                    **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**  
11.03.2009                            VEDERLAG: NOK 0  
                                          BORI BBL  
                                          ORG.NR: 989 987 011  
                                          GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

#### Andel i realsameie

**2023/345252-1/200**                    **OPPRETTELSE AV REALSAMEIE**  
31.03.2023 21.00                    DENNE MATRIKKELENHETEN  
                                          HAR ANDEL I KNR:3029 GNR:107 BNR:2925    IDEELL: 1/403

#### Dokumenter av særlig interesse for salg- eller pantsettelsesadgang

2021/1486818-2/200 REGISTERENHETEN KAN IKKE DISPONERES OVER UTEN SAMTYKKE FRA  
RETTIGHETSHAVER

### HEFTELSE

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er  
tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det  
samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger.  
Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive  
avgivereiendommene.

**1918/55-1/8**                            **BESTEMMELSE OM VEG**  
20.11.1918                            RETTIGHETSHAVER: KNR:3029 GNR:107 BNR:196  
                                          Bestemmelse om vannrett  
                                          OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928  
                                          GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1919/118-1/8**                            **BESTEMMELSE OM VEG**  
05.08.1919                            Rettighetshaver Gnr 107 bnr. 195  
                                          OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928  
                                          GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1968/93-1/8**                            **BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**  
09.01.1968                            RETTIGHETSHAVER: KNR:3029 GNR:107 BNR:62  
                                          OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928  
                                          GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1978/7184-1/8**                            **ERKLÆRING/AVTALE**  
27.10.1978                            Rett for kommunen til areal for vedlikehold  
                                          OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928  
                                          GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1981/5476-1/8**                            **BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**  
18.08.1981                            RETTIGHETSHAVER: KNR:3029 GNR:107 BNR:363  
                                          RETTIGHETSHAVER: KNR:3029 GNR:107 BNR:388  
                                          RETTIGHETSHAVER: KNR:3029 GNR:107 BNR:389  
                                          RETTIGHETSHAVER: KNR:3029 GNR:107 BNR:1977  
                                          OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928  
                                          GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1992/7882-1/8**                            **BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**  
18.06.1992                            Bestemmelse om vann/kloakkledning  
                                          Kan ikke slettes uten samtykke fra kommunen  
                                          OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928

Kommune: 3029 LØRENSKOG  
Gnr: 107 Bnr: 2928 Snr: 19

---

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**1997/8502-1/8**  
13.06.1997

**BESTEMMELSE OM BEBYGGELSE**  
RETTIGHETSHAVER: KNR:3029 GNR:107 BNR:630  
Kan ikke slettes uten samtykke fra kommunen  
OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2019/1228341-1/200**  
17.10.2019 21.00

**BESTEMMELSE OM VANN/KLOAKK**  
RETTIGHETSHAVER: LØRENSKOG KOMMUNE  
ORG.NR: 842 566 142  
Bestemmelse om grøfter/kummer  
Bestemmelse om fordrøyningsanlegg  
Bestemmelse om vedlikehold av anlegg/ledninger  
OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2019/1228341-2/200**  
17.10.2019 21.00

**ERKLÆRING/AVTALE**  
RETTIGHETSHAVER: LØRENSKOG KOMMUNE  
ORG.NR: 842 566 142  
Bestemmelse om lysmast  
OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2019/1228341-3/200**  
17.10.2019 21.00

**ERKLÆRING/AVTALE**  
RETTIGHETSHAVER: LØRENSKOG KOMMUNE  
ORG.NR: 842 566 142  
Bestemmelse om snøopplag  
OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2021/597624-1/200**  
21.05.2021 21.00

**ERKLÆRING/AVTALE**  
KAN IKKE SLETTES UTEN SAMTYKKE FRA: LØRENSKOG KOMMUNE  
ORG.NR: 842 566 142  
Bestemmelse om teknisk infrastruktur  
herunder men ikke begrenset til rørføringer, kabler og  
tekniske anlegg for vannforsyning, spillvann, overvann,  
elektrisitetsforsyning, telekommunikasjon, fjernvarme  
mv.  
Bestemmelse om vedlikehold av anlegg/ledninger  
Gjelder også senere fradelte parseller av eiendommene  
OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2021/1434124-1/200**  
15.11.2021 21.00

**PANTEDOKUMENT**  
BELØP: NOK 500 000 000  
PANTHAVER: DNB BANK ASA  
ORG.NR: 984 851 006  
OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2021/1486818-1/200**  
25.11.2021 21.00

**PANTEDOKUMENT**  
BELØP: NOK 2 000 000 000  
PANTHAVER: SELVAAG EIENDOMSOPPGJØR AS  
ORG.NR: 971 155 477  
OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2021/1486818-2/200**  
25.11.2021 21.00

**REGISTERENHETEN KAN IKKE DISPONERES OVER  
UTEN SAMTYKKE FRA RETTIGHETSHAVER**  
RETTIGHETSHAVER: SELVAAG EIENDOMSOPPGJØR AS  
ORG.NR: 971 155 477  
OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2022/1129892-4/200**  
07.10.2022 21.00

**BRUKSRETT**  
KAN IKKE SLETTES UTEN SAMTYKKE FRA: LØRENSKOG KOMMUNE  
ORG.NR: 842 566 142

Kommune: 3029 LØRENSKOG

Gnr: 107 Bnr: 2928 Snr: 19

OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2022/1129892-5/200**

07.10.2022 21.00

**ERKLÆRING/AVTALE**

KAN IKKE SLETTES UTEN SAMTYKKE FRA: LØRENSKOG KOMMUNE  
ORG.NR: 842 566 142

Bestemmelse om oppstillingsplass for brann og redning

Bestemmelse om adkomstrett

OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2022/1129892-6/200**

07.10.2022 21.00

**ERKLÆRING/AVTALE**

KAN IKKE SLETTES UTEN SAMTYKKE FRA: LØRENSKOG KOMMUNE  
ORG.NR: 842 566 142

Bestemmelse om felles avfallssystem

OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2022/1129892-7/200**

07.10.2022 21.00

**BESTEMMELSE OM PARKERING**

KAN IKKE SLETTES UTEN SAMTYKKE FRA: LØRENSKOG KOMMUNE  
ORG.NR: 842 566 142

Bestemmelse om felles gjesteparkeringsplasser

Bestemmelse om felles sykkelparkeringsplasser

Bestemmelse om adkomst

OVERFØRT FRA: KNR:3029 GNR:107 BNR:2928

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2023/194611-1/200**

22.02.2023 21.00

**BRUKSRETT**

RETTIGHETSHAVER: KNR:3029 GNR:107 BNR:2927 SNR:1

RETTIGHETSHAVER: KNR:3029 GNR:107 BNR:2927 SNR:6

RETTIGHETSHAVER: KNR:3029 GNR:107 BNR:2927 SNR:17

RETTIGHETSHAVER: KNR:3029 GNR:107 BNR:2927 SNR:18

RETTIGHETSHAVER: KNR:3029 GNR:107 BNR:2927 SNR:38

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2023/194611-2/200**

22.02.2023 21.00

**BRUKSRETT**

RETTIGHETSHAVER: KNR:3029 GNR:107 BNR:2927 SNR:22

Uteglet registrert rettighetshaver

Rettet etter tingl. §18

22.03.2023. Arkivref. 23/08777-2

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**2023/287233-1/200**

17.03.2023 21.00

**BESTEMMELSE OM MEDLEMSKAP I VELFORENING/  
HUSEIERFORENING**

KAN IKKE SLETTES UTEN SAMTYKKE FRA: LØRENSKOG KOMMUNE  
ORG.NR: 842 566 142

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**GRUNNDATA****2023/191615-1/200**

21.02.2023 21.00

**SEKSJONERING**

OPPRETTET SEKSJONER:

SNR: 19

FORMÅL: Bolig

SAMEIEBRØK: 466/35023

For øvrige opplysninger om grunndata, se den seksjonerte matrikkelenheten.

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglyssloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.